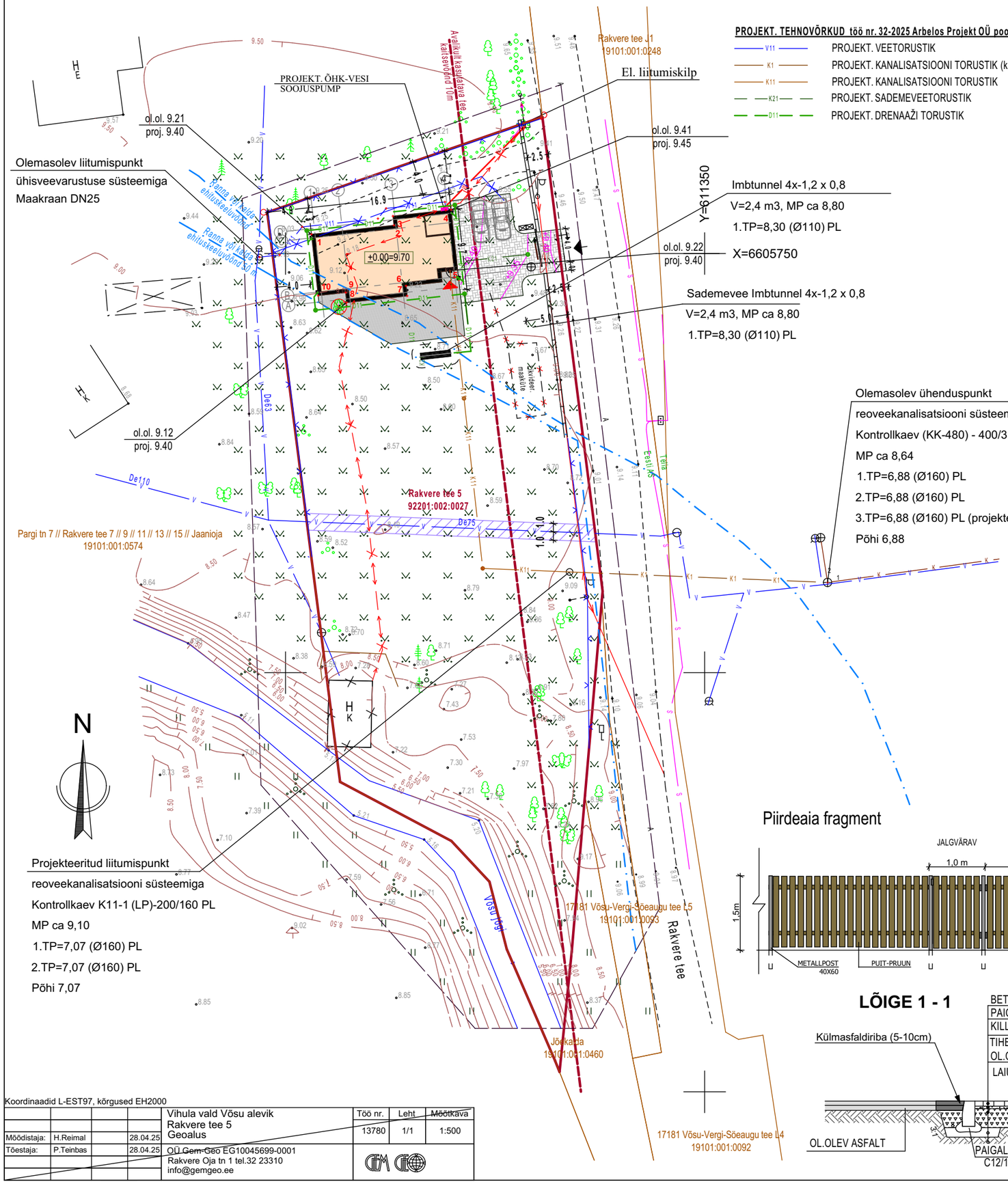


PROJEKT. TEHNOVÕRKUD töö nr. 32-2025 Arbelos Projekt OÜ poolt

- V11 — PROJEKT. VEETORUSTIK
- K1 — PROJEKT. KANALISATSIOONI TORUSTIK (kinnistuväline)
- K11 — PROJEKT. KANALISATSIOONI TORUSTIK
- K21 — PROJEKT. SADEMEVEETORUSTIK
- D11 — PROJEKT. DRENAAŽI TORUSTIK

KRUNDI TEHNILISED ANDMED:

Tunnus 92201:002:0027
Lähiaadress Rakvere tee 5
Asustusüksus Võsu alevik
Omavalitsus Haljala vald
Maakond Lääne-Viru maakond
Sihtotstarve 1 Elamumaa 100%
Pindala 2818.0 m²
Tulepüsivusklass TP3

TEHNILISED NÄITAJATE VÕRDLUSTABEL

	PT-JÄRGNE	PROJEKT.
EHITISEALUNE PIND	150 m²	140.5 m²
HOONETE ARV	1	1
MAX KÕRGUS	5,6 m	5.6 m
KATUSE KALLE	32-45°	32°

PROJEKT. ÜKSIKELAMU TEHNILISED ANDMED:

EHITISEALUNE PIND	140.5 m²
NETOPIND	110.3 m²
SULETUD BRUTOPIND	138.0 m²
KORRUSELISUS	1
TUBADE ARV	4
KÕETAV PIND	110.3 m²
ELURUUMIDE PIND	103.8 m²
TEHNORUUMIDE PIND	6.5 m²
HOONE MAHT	552,0 m³
HOONE KÕRGUS	5.6 m
HOONE ABS KÕRGUS	15.0 m
HOONE PIKKUS	17.0 m
HOONE LAIUS	10.6 m
TULEPÜSIVUSKLASS	TP3

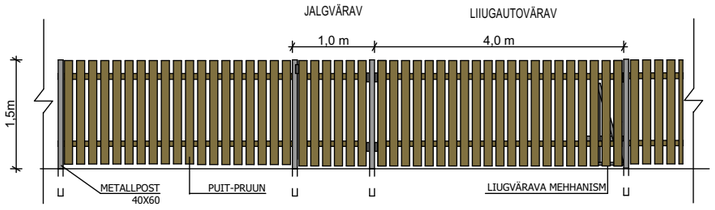
ÜKSIKELAMU KOORDINAADID L-EST

1 Y= 611,303,091 X= 6,605,752,291	**6** Y= 611,314,382 X= 6,605,746,138
2 Y= 611,312,932 X= 6,605,753,373	**7** Y= 611,314,513 X= 6,605,744,945
3 Y= 611,312,812 X= 6,605,754,467	**8** Y= 611,307,306 X= 6,605,744,153
4 Y= 611,319,749 X= 6,605,755,230	**9** Y= 611,307,175 X= 6,605,745,346
5 Y= 611,320,679 X= 6,605,746,825	**10** Y= 611,303,895 X= 6,605,744,985

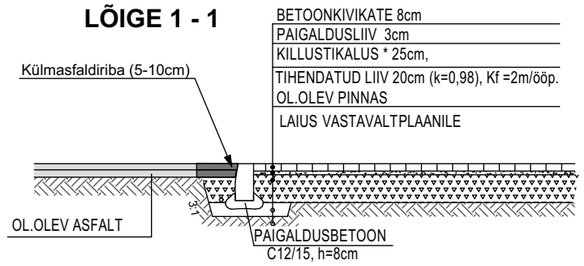
TINGMÄRGID

- KRUNDIPIIR
- PT JÄRGNE HOONESTUSALA
- SERVITUUDI VAJADUSEGA ALA (PT JÄRGNE)
- PROJEKT. ÜKSIKELAMU
- PROJEKT. PUITTERRASS
- PROJEKT. PLAADISTATUD ALA (KIVIPARKETT)
- PROJ. VÕRKAED
- PROJ. PUITAED
- OL.OL. VEETORU
- OL.OL. REOVEEKANALISATSIOONITORU
- OL.OL. SIDETRASS
- PROJEKT. EL.MP. KAABEL
- LIKVIDEERITAV OL.OL. EL.MP.KAABEL
- OL.OL. EL.ÕHULIIN
- LIKVIDEERITAV VEETORUSTIK
- PROJEKT. SISSEPÄÄS ELAMUSSE
- OL.OL. SISSEPÄÄS KRUNDILE
- PROJEKT. PRÜGIKASTID (betoonalusel)
- P=3 PARKIMISKOHTADE ARV
- LIKVIDEERITAVAD PUUD
- LOODUSES MITTEEKSISTEERIV HOONE
- +9.40 SAMAKÕRGUS JOON

Piirdeaia fragment



LÕIGE 1 - 1



Koordinaadid L-EST97, kõrgused EH2000

				Vihula vald Võsu alevik Rakvere tee 5 Geoalus	Töö nr. 13780	Leht 1/1	Mõõtkava 1:500
Mõõdistaja:	H.Reimal		28.04.25				
Tõestaja:	P.Teinbas		28.04.25	OÜ Gem-Geo EG10045699-0001 Rakvere Oja tn 1 tel.32 23310 info@gemgeo.ee			

MiHo OÜ
Arhitektuuribüroo
Reg.kood 11344754
Reg.nr EEP000998

Tallinn / Peterburi tee 2f
+372 56 642 338
kristina@miho.ee
miho.ee

Objekt	**Üksikelamu** Lääne-Viru maakond, Haljala vald, Võsu alevik, **Rakvere tee 5**
Joonis	**Asendiplaan**
Projekti staadium	**Eelprojekt**
Arhitekt	**Irina Privalova**
Vastutav arhitekt	**Kristina Sepp**
Töö nr. **24-25**	Mõõtkava **1:500**
Kuupäev **26/09/2025**	Leht **4-02**